

VENDREDI 17 MARS 2023
UNIVERSITÉ DE NÎMES – SITE VAUBAN
AMPHI A2 – 9 RUE DU DOCTEUR GEORGES SALAN, NÎMES

L'IMMEUBLE DANS L'AVANT-PROJET DE REFORME DU DROIT DES CONTRATS SPECIAUX

Sous la direction d'Aurore Fournier
et de Claire Poitevin

PROGRAMME



avec le soutien de



Manifestation validée au titre de la formation continue des
avocats

[Inscriptions : colloqueimmoreforme@unimes.fr](mailto:colloqueimmoreforme@unimes.fr)

OUVERTURE / 9 H 15

Benoit Roig, *Président de l'université de Nîmes*

Vanessa Monteillet, *Directrice du département Droit Economie Gestion*

PROLEGOMENES / 9 H 30

Isabelle Tricot-Chamard, *bureau du droit des obligations, direction des affaires civiles et du sceau - Ministère de la Justice*

Charlotte Gevaert-Delhayé, *bureau du droit de l'immobilier, direction des affaires civiles et du sceau - Ministère de la Justice*

I – LA CONSTRUCTION DE L'IMMEUBLE / 9 H 45

sous la présidence de **Solange Becqué-Ickowicz**,

Professeur à l'université de Montpellier

LE CONTRAT / 9 H 45

9h45 – La formation du contrat de construction

Camille Delran, *Avocat au barreau de Nîmes*

10h10 – L'exécution du contrat de construction

Cyrille Charbonneau, *Avocat au Barreau de Paris*

Pause

LES RESPONSABILITES / 11 H 00

11h00 – La responsabilité des constructeurs et réputés constructeurs

Aurore Fournier, *Maître de conférences à l'université de Nîmes*

11h25 - La responsabilité des sous-traitants

Marc Dupré, *Maitre de conférences à l'université catholique de l'ouest
Doyen de la faculté de l'université catholique de l'Ouest*

11h50 - Discussion

Alain Bénabent, *Agrégé des facultés de droit
Avocat au Conseil d'Etat et à la Cour de cassation*

II – LES OPERATIONS SUR L'IMMEUBLE / 14 H 00

Sous la présidence de **Maître Rodolphe Mestre**, *Notaire à Nîmes*

LA GESTION DE L'IMMEUBLE / 14 H 00

14h00 – L'amélioration de l'immeuble

Claire Poitevin, *Maître de conférences à l'université de Nîmes*

14h25 – La location de l'immeuble

Stéphane Bénilsi, *Maître de conférences à l'université de Montpellier*

Pause

LA CESSION DE L'IMMEUBLE / 15 H 10

15h10 – La formation du contrat de vente d'immeuble

Moussa Thioye, *Professeur à l'université de Toulouse 1 Capitole*

15h35 – L'exécution du contrat de vente d'immeuble

Matthieu Poumarède, *Professeur à l'université de Toulouse 1 Capitole
Doyen de la Faculté de droit de Toulouse*

16h00 – Discussion

Alain Bénabent, *Agrégé des facultés de droit
Avocat au Conseil d'Etat et à la Cour de cassation*

PROPOS CONCLUSIFS / 16 H 20

Hugues Périnet-Marquet,

Professeur émérite à l'université de Paris 2 Panthéon-Assas