

COLLOQUE

22 NOVEMBRE 2024

L'ingénierie notariale
en matière de
droits de préemption

Inscriptions



jusqu'au
20 novembre

Direction scientifique

Nicolas RANDOUX,
Notaire et Maître de conférences associé

Sandrine CHASSAGNARD-PINET,
Professeure à l'Université de Lille

Faculté de sciences juridiques,
politiques et sociales
Salle Guy Debeyre
1 Place Déliot, Lille



L'ingénierie notariale en matière de droits de préemption

Vendredi 22 novembre 2024

Faculté des sciences juridiques, politiques et sociales
Université de Lille
Salle Guy Debeyre

Colloque organisé par l'ARNU Nord-Pas de calais
en collaboration avec la Chambre interdépartementale des notaires
du Nord-Pas de Calais
et la Faculté des sciences juridiques, politiques et sociales
de l'Université de Lille

Programme

9h00 - Accueil café

9h15 - Introduction

Priorité, préemption, préférence - Quels enjeux pour le notariat ?

Pr. Sandrine Chassagnard-Pinet & Me Xavier Guédé

I/ Ingénierie notariale confrontée aux droits légaux de préemption

9h45 - Le notariat confronté aux droits de préemption en matière d'habitation

M. William Altide & Me Grégoire Cornille

10h15/10h30 - Temps d'échange

10h30/10h45 - Pause-café

10h45 - Le notariat confronté au droit de préemption du locataire commercial

Pr Frédéric Vauvillé & Me Laurent Lesage

11h15 - Le notariat confronté aux droits de préemption en matière rurale

Me Jean-Christophe Mennecier & Me Alexandre Deswarte

11h45/12h – Temps d'échange

12h/13h30 - Pause déjeuner (sur inscription)

II/ Ingénierie notariale au service des droits de préemption conventionnels

13h30 – Le pacte de préférence en droit immobilier depuis la réforme du droit des contrats

Pr. Gaël Chantepie & Me Sarah Hollander

14h00 – La clause de préemption en droit des sociétés

Me Nicolas Randoux

14h30/15h00 – Temps d'échange

Clôture du colloque