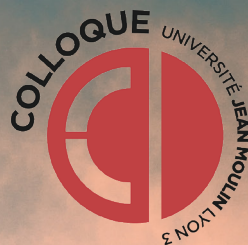


RESPONSABILITÉ ET ASSURANCE

EN MATIÈRE DE CONSTRUCTION

ET DE PROMOTION IMMOBILIÈRE :

LES RÉPONSES À VOS QUESTIONS QUOTIDIENNES



Sous la direction scientifique de

Luc MAYAUX, Professeur à l'Université Jean Moulin Lyon 3, Directeur de l'Institut des Assurances de Lyon

Pascal DESSUET, Professeur à l'ICH, chargé d'enseignements à l'Université de Paris Est Créteil, Directeur Délégué Construction Immobilier chez AON France

 **8H30 - 17H**

21 JUIN 2023



Amphithéâtre ROUBIER
Université Jean Moulin Lyon 3
15 quai Claude Bernard, Lyon 7e



RESPONSABILITÉ ET ASSURANCE

EN MATIÈRE DE CONSTRUCTION

ET DE PROMOTION IMMOBILIÈRE :

LES RÉPONSES À VOS QUESTIONS QUOTIDIENNES



**VALIDATION AU TITRE DE LA
FORMATION CONTINUE
DES AVOCATS**

Sous la direction scientifique de

Luc MAYAUX, Professeur à l'Université Jean Moulin Lyon 3, Directeur de l'Institut des Assurances de Lyon, membre du Centre de la Responsabilité et des Assurances, Equipe Louis Josserand

Pascal DESSUET, Professeur à l'ICH, Chargé d'enseignements à l'Université de Paris Est Créteil, Directeur Délégué Construction Immobilier, AON France

21 JUIN 2023

8H30-17H



Amphithéâtre ROUBIER
Campus des Quais

15 quai Claude Bernard - Lyon 7e

08h30 | Accueil des participants

9h00 | Ouverture du colloque

Luc MAYAUX, Professeur à l'Université Jean Moulin Lyon 3, Directeur de l'Institut des Assurances de Lyon, membre du Centre de la Responsabilité et des Assurances, Equipe Louis Josserand

Pascal DESSUET, Professeur à l'ICH, Chargé d'enseignements à l'Université de Paris Est Créteil, Directeur Délégué Construction Immobilier, AON France

09h30 | De la manière de prononcer la réception dépend l'efficacité des garanties d'assurance souscrites : quelles sont les conséquences de la pratique des réceptions par lots ou par appartements ?

Jean-François ZEDDA, Conseiller référendaire à la Troisième chambre civile de la Cour de Cassation

10h | Développement durable : l'assurance des nouvelles techniques de construction

Pascal DESSUET, Professeur à l'ICH, Chargé d'enseignements à l'Université de Paris Est Créteil, Directeur Délégué Construction Immobilier, AON France

10h30 | Table ronde : Évolution ou révolution dans l'art de construire : faut-il réformer la loi Spinetta 45 ans après son adoption ? Regard croisé de deux assureurs sur la question

Animée par **Luc MAYAUX**, Professeur à l'Université Jean Moulin Lyon 3, Directeur de l'Institut des Assurances de Lyon

Michel BAILLEUL, Directeur des opérations d'assurance, Direction du développement, L'AUXILIAIRE

Christophe BELLON, Directeur Indemnistatin, L'AUXILIAIRE

Fatima YOUCEF PIEDEVACHE, Responsable entité règlement courtage, SMA Courtage Lyon

🕒 11h | PAUSE

🕒 11h30 | La souscription des polices d'assurance construction (TRC DO CNR RC Promoteur) : les dispositions d'ordre public applicables au contrat d'assurance « hors obligation »

Luc MAYAUX, Professeur à l'Université Jean Moulin Lyon 3, Directeur de l'Institut des Assurances de Lyon, membre du Centre de la Responsabilité et des Assurances, Equipe Louis Josserand

🕒 12h | Quand l'assurance trouve ses limites pour couvrir certains risques en matière de construction : les garanties financières proposées aux promoteurs par les assureurs eux-mêmes

Élisabeth CHALON-LAMBERTIN, Juriste au Département Garantie, AON France

🕒 12h30 | PAUSE DÉJEUNER

🕒 14h30 | Le marché d'assurance alternatif en matière de construction

Berengère JOLY, Direction juridique, Fédération des Promoteurs Immobiliers

🕒 15h | Les conséquences en termes de responsabilité des constructeurs de la pratique de plus en plus répandue consistant pour les promoteurs et/ou les traitants vis-à-vis de leurs sous-traitants à fournir les matériaux

Gatien CASU, Maître de conférences à l'Université Jean Moulin Lyon 3, membre du Centre de la Responsabilité et des Assurances, Equipe Louis Josserand, Avocat au Barreau de Lyon

🕒 15h30 | PAUSE

🕒 **16h** | Les actions récursoires du promoteur immobilier : les angles morts de l'actualité jurisprudentielle

Delphine PELET, Docteure en Droit privé, Enseignante en droit de la construction, Directrice juridique du promoteur 6e Sens Immobilier

🕒 **16h30** | Les droits et obligations du vendeur en VEFA dans le cadre de la 1ère année suivant la livraison : la délicate articulation entre garantie de parfait achèvement due par les constructeurs au vendeur maître d'ouvrage et la garantie due par ce dernier aux acquéreurs

Romain BRUILLARD, Avocat au Barreau de Paris

🕒 **17h** | Fin du colloque

Validation au titre de la formation continue des avocats (7h30)

DROITS D'INSCRIPTION

➤ 190€ TTC (soit 172,73€ HT) pour les professionnels, hors déjeuner

➤ 220€ TTC (soit 200€ HT) pour les professionnels, déjeuner compris

➤ Gratuit pour les enseignants-chercheurs (sur justificatif), déjeuner compris

➤ Gratuit pour les élèves-avocats et les étudiants (sur justificatif) hors déjeuner

CONTACT

Équipe Louis Josserand

✉ edprive@univ-lyon3.fr

☎ 04 26 31 88 49



@ERLJ_Lyon



@Equipe Louis Josserand

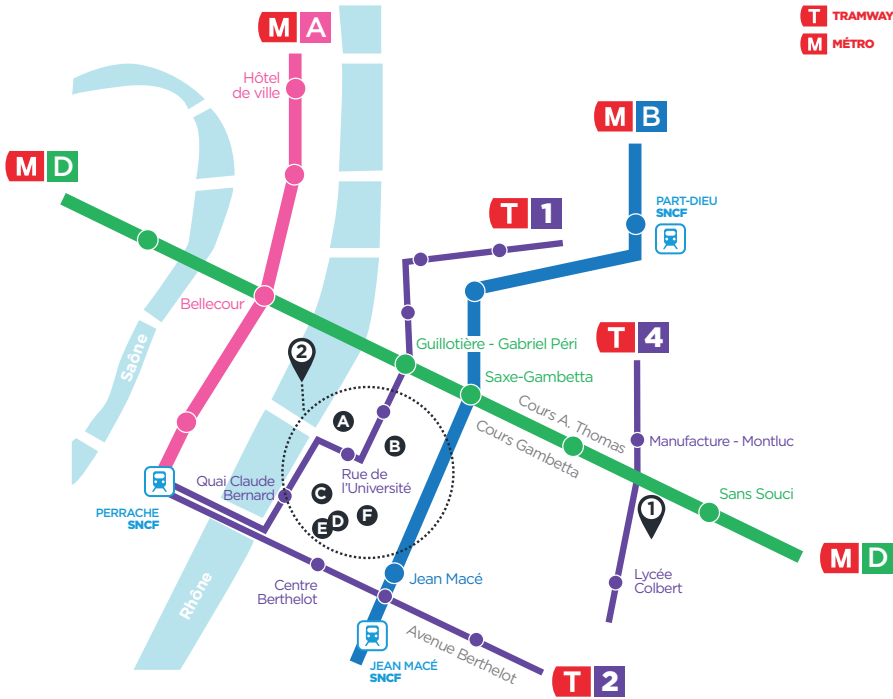


FACULTÉ DE DROIT
ÉQUIPE DE RECHERCHE LOUIS JOSSERAND
CENTRE DE DROIT
DE LA RESPONSABILITÉ
ET DES ASSURANCES

AON



UNIVERSITÉ
PARIS-EST CRÉTEIL
VAL DE MARNE



1 CAMPUS DE LA **MANUFACTURE DES TABACS** | Lyon 8^e

- 📍 6 cours Albert Thomas
- 📍 6 rue Pr. Rollet
- 📍 1 avenue des Frères Lumière

2 CAMPUS DES **QUAIS** | Lyon 7^e

- | | |
|--|--|
| A PALAIS DE L'UNIVERSITÉ
📍 15 quai Claude Bernard | B BÂTIMENT NEW DEAL
📍 25 rue de l'Université |
| C ATHÉNA DUGAS
📍 7 rue Chevreul | D IUT JEAN MOULIN
📍 88 rue Pasteur |
| F CENTRE DE LA RECHERCHE EUGÈNE CHEVREUL
📍 18 rue Chevreul | E MILC
📍 35 rue Raulin |



+ D'INFOS - TARIFS & INSCRIPTIONS SUR
ELJ.UNIV-LYON3.FR



📍 Manufacture des Tabacs
📍 Campus des Quais
📍 Campus de Bourg-en-Bresse
WWW.UNIV-LYON3.FR