

INFORMATIONS PRATIQUES

LIEU DE LA MANIFESTATION,

RENSEIGNEMENTS ET INSCRIPTIONS

IEJUC

Manufacture des Tabacs

21, allée de Brienne - 31000 Toulouse

Tél. : 05 61 12 87 24

Courriel : iejuc@ut-capitole.fr

Site internet : www.iejuc.com



MéTRO : ligne B - Arrêt Compans Caffarelli



Informations Rapides de la
COpropriété

LA SCISSION DE COPROPRIÉTÉ

*Journée d'étude
de l'Institut des Etudes Juridiques de l'Urbanisme,
de la Construction et de l'Environnement*

Jeudi 4 avril 2019

Université Toulouse 1 Capitole
Manufacture des Tabacs



THÈME DU COLLOQUE : LA SCISSION DE COPROPRIÉTÉ

Organisé par l'IEJUC - Université Toulouse 1 Capitole et l'Ordre des géomètres-experts

Jeudi 4 avril 2019 à l'Université Toulouse 1 Capitole
Amphi Colloque – Manufacture des Tabacs

PROJET DE PROGRAMME :

9h - Ouverture du colloque :

Par **Corinne MASCALA**, Présidente de l'Université Toulouse 1 Capitole
Matthieu POUMAREDE, Professeur à l'Université Toulouse 1 Capitole, Directeur de l'IEJUC
Jean-François DALBIN, Président de l'Ordre des géomètres-experts

Programme

Matinée

Après-midi

Sous la présidence de Jean-François DALBIN, Président de l'Ordre des géomètres-experts

9h30 - La scission de copropriété : état de la réglementation et de la jurisprudence
par **Daniel TOMASIN**, Professeur émérite de l'Université Toulouse 1 Capitole

Questions de la salle

10h - La préparation des assemblées générales préalables à la scission de copropriété
par **Patrice LEBATTEUX**, Président de la Chambre Nationale des Experts en copropriété

Questions de la salle

10h30 - Pause

11h - La préparation des actes
Maître Antoine GINESTY, Notaire

Questions de la salle

11h30 - Les aspects fiscaux de la scission de copropriété
par **Roseline BRIEU**, Chargée d'enseignement à l'Université Toulouse 1 Capitole

Question de la salle

12h - Pause déjeuner

De la théorie à la pratique : Etude de cas de scission de copropriété

Sous la présidence de Florence BAYARD-JAMMES, Professeur associé à TBS

14h - Point sur la publicité foncière
par **Bernard BOSI**, consultant en fiscalité et publicité foncière, ancien administrateur des Finances publiques

Le syndic et l'opération de scission
par **Jean-Pierre DELNOMDEDIEU**, syndic de copropriété, Président de la FNAIM Haute-Garonne

14h30 Exemples de Cas pratiques
par **Olivier CAZAUX**, Géomètre-Expert à Toulouse
Thierry GAREAU, Géomètre-Expert à Sèvres
Denis BRACHET, Géomètre-Expert à Paris

Témoins professionnels :

- **Maître Antoine GINESTY**, Notaire
- **Patrice LEBATTEUX**, Président de la Chambre Nationale des Experts en Copropriété
- **Bernard BOSI**, Consultant en fiscalité et publicité foncière, ancien administrateur des Finances publiques
- **Jean-Pierre DELNOMDEDIEU**, syndic de copropriété, Président de la FNAIM Haute-Garonne

17h - Clôture du colloque par **Jean-François DALBIN**, Président de l'Ordre National des Géomètres-Experts